

Warszawa, dnia 26 maja 2023 r.

Szanowni Państwo, Drodzy Inwestorzy,

Mam przyjemność przekazać Państwu Roczny Skonsolidowany Raport spółki Infinity S.A. za rok 2022. Miniony rok był dla Spółki dynamicznym czasem obfitującym w wiele sukcesów, ale także wyzwań. Zarówno my, jak i cała branża musieliśmy zmierzyć się z wysoką inflacją, rosnącymi stopami procentowymi i podwyżką cen materiałów budowlanych, a także z powracającą pandemią Covid-19, która postanowiła zostać z nami na dłużej.

Rok 2022 pokazał nam również jak wielką siłę ma wiara we własne możliwości, a także jaka moc kryje się w solidarności i jedności grupy. Najbardziej dobitnym przykładem okazała się napaść Rosji na Ukrainę, przeciw której opowiedział się niemal cały świat. Również nasza firma nie pozostała obojętna wobec sąsiadującego kraju, włączając się w liczne akcje pomocowe m.in. realizując cykliczne zbiórki produktów pierwszej potrzeby, udostępniając miejsca noclegowe, a nawet aranżując i w pełni wyposażając budynek na terenie jednej z inwestycji, we współpracy z Urzędem Miasta Łódź.

Pomimo wszystkich opisanych sytuacji i napotkanych wyzwań Spółka przez cały miniony rok konsekwentnie realizowała wyznaczone przez siebie cele. Dzisiaj, dzięki takiej postawie, wspomnianej solidarności i jedności całej Załogi mogę śmiało powiedzieć, że rok 2022 był dla firmy intensywnym, jednak satysfakcjonującym czasem.

Ubiegły rok okazał się również początkiem nowego, zielonego rozdziału Grupy. Misją i wizją przedsiębiorstwa jest budowanie miejsc, przestrzeni oraz społeczności, w których wszyscy możemy osiągać więcej. W związku z tym w roku 2022 skupiliśmy się na naturze, której symbolem stało się miasteczko GAIA PARK w Konstancinie-Jeziornie. Projekt opierający się na czterech głównych filarach: energii, powietrzu, wodzie i społeczności, z domami wyposażonymi w gruntowe pompy ciepła, rekuperację, świadomą gospodarkę wodą opadową, a także energią elektryczną dostarczaną z własnej farmy wiatrowej. To pionierska wizja przyszłości, w której natura wyznacza rytm. Jesteśmy przekonani, że tworzona przez nas przestrzeń odda niezwykły charakter tego miejsca wyznaczając nowy, ekologiczny trend zrównoważonego budownictwa w Polsce.

Naszym celem na kolejne lata jest kontynuacja dotychczasowych, innowacyjnych działań oraz realizacja nowoczesnych projektów na obecnych i nowych rynkach zbytu, które mają na celu umacnianie pozycji Spółki oraz spółek operacyjnych. Nieustannie inwestujemy również w bank ziemi, traktując go jako gwarancję stabilnej sytuacji i bezpiecznego rozwoju całej Grupy.

W tym miejscu chciałbym podziękować wszystkim pracownikom i kontrahentom za wspólne osiągnięcia wypracowane w 2022 roku, a także za wzorową współpracę oraz partnerskie, życzliwe relacje. Chciałbym również złożyć podziękowania na ręce obligatariuszy za zaufanie jakim obdarzyli Spółkę. Wierzymy, że obrany kierunek jest słuszny i pozwoli na umacnianie wysokiej pozycji na rynku deweloperskim oraz zapewni dalszy, dynamiczny rozwój całej Grupy.

Zapraszam do lektury.

Z poważaniem,  
Paweł Malinowski  
Prezes Infinity S.A.