

---

# **GRUPA KAPITAŁOWA INFINITY S.A.**

## **SKONSOLIDOWANE PÓŁROCZNE SPRAWOZDANIE FINANSOWE**

ZA I PÓŁROCZE ROKU 2021

Warszawa, 29 września 2021 r.

---

## INFORMACJA DODATKOWA

---

### I. WPROWADZENIE DO SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

---

#### 1. Firma, siedziba i adres, podstawowy przedmiot działalności jednostki dominującej oraz numer we właściwym rejestrze sądowym

Jednostką dominującą Grupy Kapitałowej INFINITY S.A. (zwana dalej "Grupą") jest INFINITY Spółka Akcyjna, z siedzibą w Warszawie, 01-161 Warszawa, ul. Obozowa 57, NIP: 701-041-92-30, REGON: 147183067. Jednostka dominująca działa na podstawie statutu z dnia 05 marca 2014 roku, zarejestrowanej w Sądzie Rejonowym dla M. St. Warszawy XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000505049.

Podstawowym przedmiotem działalności jednostki dominującej zgodnie z kodem PKD: 70 z sekcji M - *Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna* jest *Działalność firm centralnych (Head offices) i holdingów*, z wyłączeniem holdingów finansowych (PKD 70.10.Z).

#### 2. Wskazanie czasu trwania działalności jednostki dominującej oraz jednostek zależnych

Czas trwania działalności jednostki dominującej oraz jednostek zależnych jest nieograniczony.

#### 3. Wskazanie okresu objętego Skonsolidowanym Sprawozdaniem Finansowym

Grupa Kapitałowa INFINITY S.A. powstała w 2017 roku. Skonsolidowane Sprawozdanie Finansowe sporządzone zostało za okres od 1 stycznia 2021 roku do 30 czerwca 2021 roku, natomiast dane porównawcze obejmują dane finansowe za okres od 1 stycznia 2020 roku do 31 grudnia 2020 roku.

#### 4. Wskazanie, czy Skonsolidowane Sprawozdanie Finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez jednostki powiązane w dającej się przewidzieć przyszłości oraz czy nie istnieją okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania działalności przez te jednostki

Na dzień sporządzenia półrocznego Skonsolidowanego Sprawozdania Finansowego tj. 30 czerwca 2021 roku jednostce dominującej nie są znane okoliczności i zdarzenia, które świadczyłyby o istnieniu poważnych zagrożeń dla kontynuowania działalności przez jednostki powiązane. Skonsolidowane Sprawozdanie Finansowe Grupy sporządzono przy założeniu, że działalność jednostek powiązanych będzie kontynuowana w okresie nie krótszym niż jeden rok od dnia bilansowego w niezmnieszonej istotnie zakresie.

#### 5. Okoliczności i zdarzenia istotnie wpływające na działalność Grupy Kapitałowej, jej sytuację finansową i wyniki osiągnięte w danym półroczu

Czynnikiem, który należy uznać za istotny oraz mający znaczący wpływ na działalność Spółki oraz osiągnięte przez nią wyniki finansowe w raportowanym okresie był trwający stan pandemii COVID-19. Sytuacja związana z pandemią wpływa na spowolnienie w działaniu organów administracji co znacząco wpływa m.in. na proces inwestycyjny związany z uzyskaniem wymaganych pozwoleń na budowę czy wydłużony czas oczekiwania na wpisy w księgach wieczystych nieruchomości.

#### 6. Omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji), ustalenia wyniku finansowego oraz sposobu sporządzenia Skonsolidowanego Sprawozdania Finansowego w zakresie, w jakim Ustawa pozostawia prawo wyboru

### II. METODY WYCENY AKTYWÓW I PASYWÓW

---

Grupa Kapitałowa INFINITY S.A. dokonuje wyceny aktywów i pasywów zgodnie z postanowieniami aktualnej Ustawy o Rachunkowości przy założeniu, że Grupa będzie kontynuowała działalność gospodarczą, w oparciu o poniższe zasady stosowane w sposób ciągły.

#### 1. Inwestycje długoterminowe

Posiadane nieruchomości inwestycyjne jednostka dominująca i jednostki zależne wyceniają według cen rynkowej bądź inaczej określonej wartości godziwej (art. 28.1.1a Ustawy o Rachunkowości). Posiadane akcje i udziały spółka wycenia według ceny nabycia. Grupa Kapitałowa INFINITY S.A. do wyceny należności z tytułu pożyczek i zobowiązań finansowych stosuje metodę liniową bez stosowania efektywnej stopy procentowej w oparciu o art. 28b Ustawy o Rachunkowości.

#### 2. Środki trwałe i wartości niematerialne i prawne

Do środków trwałych zaliczane są kompletne i zdadne do użytkowania, nabyte lub wytworzone we własnym zakresie rzeczowe elementy majątku, których okres użytkowania jest dłuższy niż 1 rok. Wartości niematerialne i prawne podlegają ujawnianiu i wycenie, jeżeli zostały pozyskane w drodze nabycia (zakupione, otrzymane w postaci aportu lub na podstawie umów zbliżonych do najmu lub dzierżawy). Nie rzadziej niż na dzień bilansowy wartości niematerialne i prawne wycenia się według ceny nabycia, tj. ceny zakupu netto powiększonej o koszty bezpośrednio związane z zakupem i przystosowaniem składnika aktywów do stanu zdadnego do używania bądź też kosztów poniesionych na ich wytworzenie, pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne (umorzeniowe), a także o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości, jeśli wystąpi zasadność ich tworzenia. Wyjątkiem są koszty zakończonych prac rozwojowych oraz wartość firmy. Środki trwałe i wartości niematerialne i prawne o wartości równej lub poniżej 10.000,00 zł są amortyzowane jednorazowo w momencie oddania ich do użytkowania. Pozostałe środki trwałe o wartości powyżej 10.000,00 zł amortyzowane są metodą liniową z uwzględnieniem stawek amortyzacji właściwych dla danego środka, stawki amortyzacji są zbieżne ze stawkami podatkowymi.

#### 3. Rzeczowe składniki aktywów obrotowych

Grupa Kapitałowa INFINITY S.A. dokonuje podziału zapasów na towary, produkty w toku oraz produkty gotowe. Wycena zapasów dokonywana jest na podstawie rzeczywistych cen zakupu.

## INFORMACJA DODATKOWA

---

### 4. Należności

W Grupie Kapitałowej INFINITY S.A. należności są dzielone i analizowane pod kątem następujących grup:

- należności od odbiorców z tytułu sprzedaży towarów i usług,
- należności publiczno - prawne w sytuacji, kiedy Spółka wypłaciła w imieniu ZUS zasiłki pracownikom, bądź dokonano nadpłaty podatku dochodowego od osób prawnych albo wystąpiła o zwrot nadwyżki podatku VAT naliczonego nad należnym.

Należności wykazuje się na dzień bilansowy w kwocie wymaganej zapłaty, z uwzględnieniem odpisów aktualizujących. Odpisy aktualizujące należności tworzone są dla następujących rodzajów transakcji:

- należności przeterminowanych powyżej 360 dni
- należności, których ściągalność jest szczególnie utrudniona, w stosunku do których istnieje duże prawdopodobieństwo, że nie zostaną uregulowane. Są to m.in. należności od dłużników postawionych w stan likwidacji lub upadłości, należności kwestionowane przez dłużników
- należności na drodze sądowej.

Waluty obce wycenione są na dzień bilansowy po obowiązującym na ten dzień średnim kursie ustalonym dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski (art. 30 ust. 1 pkt 1 Ustawy o Rachunkowości).

### 5. Inwestycje krótkoterminowe

Aktywa finansowe przeznaczone do obrotu ujmowane są w Bilansie, jako krótkoterminowe aktywa finansowe, natomiast aktywa dostępne do sprzedaży mogą być zaliczane do długoterminowych lub krótkoterminowych aktywów finansowych, w zależności od terminu ich wymagalności. Inwestycje krótkoterminowe wycenia się według ceny nabycia lub ceny (wartości) rynkowej, zależnie od tego, która z nich jest niższa albo według skorygowanej ceny nabycia – jeżeli dla danego składnika aktywów został określony termin wymagalności, a krótkoterminowe inwestycje, dla których nie istnieje aktywny rynek, w inny sposób określonej wartości godziwej. Środki pieniężne w kasie i na rachunkach bankowych wycenia się według wartości nominalnej.

### 6. Środki pieniężne

Do kategorii krótkoterminowych aktywów finansowych zaliczane są środki pieniężne zgromadzone w kasie i na rachunku bankowym. Scharakteryzować je można jako aktywa niezbędne do szybkiej spłaty zobowiązań bądź wypłaty zaliczek. Środki pieniężne wyrażone w polskiej walucie wykazywane są w wartości nominalnej. Waluty obce na rachunkach bankowych wycenia się w ciągu roku obrotowego zgodnie z kursem kupna banku, z którego usług korzysta Grupa Kapitałowa Infinity S.A. Waluty obce wycenione są na dzień bilansowy po obowiązującym na ten dzień średnim kursie ustalonym dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski. Różnice kursowe powstałe w związku z wyceną na dzień bilansowy środków pieniężnych wyrażonych w walutach obcych zarachowane są odpowiednio na Przychody lub Koszty Finansowe.

### 7. Rozliczenia międzyokresowe czynne

Koszty ponoszone w toku prowadzonej działalności gospodarczej zgodnie z zasadą memoriałową i dla zachowania współmierności kosztów i przychodów rozliczane są w czasie, jako rozliczenia międzyokresowe. Koszty dotyczące przyszłych okresów sprawozdawczych rozlicza się w czasie, jako czynne Rozliczenia Międzyokresowe Kosztów.

### 8. Kapitały własne

Kapitał własny zaprezentowany w Skonsolidowanym Sprawozdaniu Finansowym jest kapitałem jednostki dominującej. W grupie kapitałów własnych jednostka dominująca wyróżnia kapitał podstawowy, kapitał zapasowy oraz Wynik Finansowy z lat ubiegłych i Wynik Finansowy bieżący netto.

### 9. Rezerwy

Rezerwy tworzy się na istniejące na dzień bilansowy zobowiązania, których kwota lub termin zapłaty są niepewne, a ich powstanie jest pewne lub bardzo prawdopodobne, zwłaszcza na straty z transakcji gospodarczych będących w toku, w tym z tytułu udzielonych gwarancji, poręczeń, skutków toczącego się postępowania sądowego.

### 10. Zobowiązania

Przez zobowiązania rozumieć należy sumy, jakie Grupa Kapitałowa INFINITY S.A. jest winna dostawcom z tytułu zakupu towarów, usług, materiałów, środków trwałych i innych. Powstają w momencie, kiedy data zakupu nie pokrywa się z datą zapłaty, czyli momentem przekazania środków pieniężnych do kasy lub na rachunek.

Grupa Kapitałowa INFINITY S.A. dzieli i analizuje swoje zobowiązania pod kątem następujących grup:

- zobowiązania wobec dostawców z tytułu zakupu towarów i usług,
- zobowiązania wobec dostawców z tytułu wpłaconych zaliczek na poczet zakupu towarów i usług,
- zobowiązania wobec pracowników z tytułu wynagrodzeń za prace i sum do rozliczenia,
- zobowiązania publiczno-prawne, w sytuacji kiedy Grupa Kapitałowa INFINITY S.A. zgodnie z obowiązującym prawem powinna odprowadzić składki do ZUS bądź dokonać wpłaty podatku dochodowego lub podatku od towarów i usług (kiedy VAT należny jest wyższy od VAT naliczonego),
- zobowiązania publiczno-prawne pozostałe.

Grupa Kapitałowa INFINITY S.A. do wyceny należności z tytułu pożyczek i zobowiązań finansowych stosuje metodę liniową bez stosowania efektywnej stopy procentowej w oparciu o art. 28b Ustawy o Rachunkowości.

Waluty obce wycenione są na dzień bilansowy po obowiązującym na ten dzień średnim kursie ustalonym dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski. Art. 30 ust. 1 pkt 1 Ustawy o Rachunkowości.

## INFORMACJA DODATKOWA

---

### 11. Rozliczenia Międzyokresowe Kosztów bierne

Bierne Rozliczenia Międzyokresowe Kosztów wykazuje się w wysokości prawdopodobnych zobowiązań przypadających na bieżący okres sprawozdawczy, wynikających w szczególności z kosztów związanych z działalnością operacyjną przypadających na dany okres sprawozdawczy, między innymi z tytułu: kosztów poniesionych memoriałowo w okresie, wynikających ze świadczeń wykonanych na rzecz Grupy Kapitałowej INFINITY S.A. przez kontrahentów Grupy Kapitałowej INFINITY S.A., które zostaną zafakturowane i zapłacone w przyszłości, gdy kwotę zobowiązania można oszacować w sposób wiarygodny, np. w przypadku gdy na dzień wykazania rozliczenia biernego istnieje umowa z kontrahentem. Rozliczenia Międzyokresowe Bierne prezentowane są w pozycji B.I. Pasywów jako Rezerwy na zobowiązania:

- rezerwy
- zobowiązania
- rozliczenia międzyokresowe

### 12. Rezerwy i aktywa z tytułu podatku dochodowego

Jednostka dominująca ani jednostki zależne nie tworzą aktywów i rezerw z tyt. odroczonego podatku dochodowego na podstawie art. 37 ust. 10 Ustawy o Rachunkowości.

### 13. Przychody i koszty

Przychody i koszty pośrednio związane z działalnością Spółek wchodzących w skład Grupy rozpoznawane są według zasady memoriałowej, tj. w okresach których dotyczą, niezależnie od daty otrzymania lub dokonania płatności. Dla zapewnienia współmierności przychodów i związanych z nimi kosztów do aktywów lub pasywów danego okresu sprawozdawczego zaliczane będą koszty lub przychody dotyczące przyszłych okresów oraz przypadające na ten okres sprawozdawczy koszty, które jeszcze nie zostały poniesione. Grupa Kapitałowa INFINITY S.A. rozpoznaje przychody związane ze sprzedażą lokali mieszkalnych i niemieszkalnych oraz współmiernie do nich koszty w momencie przeniesienia własności lokali w formie aktów notarialnych. Grupa Kapitałowa prowadzi ewidencję kosztów w układzie rodzajowym oraz sporządza Rachunek Zysków i Strat w wariantcie porównawczym. Grupa Kapitałowa INFINITY S.A. sporządza Rachunek Zysków i Strat w wariantcie porównawczym.

W wykazie not zostały ujęte wszystkie noty wskazane przez Ustawę o Rachunkowości zgodnie z art. 48. W sprawozdaniu Grupy Kapitałowej nie wykazuje not, które nie dotyczą lub nie wstępują w Grupie Kapitałowej. Grupa Kapitałowa oznacza je w wykazie not słowem „NIE DOTYCZY”.

Początek 2020 roku przyniósł rozprzestrzenienie się wirusa COVID-19 (koronawirusa) w wielu krajach. Sytuacja ta ma negatywny wpływ na gospodarkę światową. Znaczne osłabienie kursu waluty polskiej, fluktuacja cen towarów, spadek wartości akcji mogą mieć wpływ na sytuację jednostki w roku 2021. Ewentualny wpływ zostanie uwzględniony w księgach rachunkowych i sprawozdaniu finansowym za rok 2021.

**Sporządzający sprawozdanie**  
*Małgorzata Karbowskiak*

**Prezes Zarządu**  
*Paweł Malinowski*

**SKŁAD GRUPY KAPITAŁOWEJ INFINITY S.A.**

W skład Grupy Kapitałowej INFINITY S.A. wchodzi następujące spółki:

Lp.	Nazwa spółki	Forma prawna	Adres siedziby	Przedmiot działalności	Numer w KRS	Zaangażowanie w kapitale przez jednostkę dominującą	Ogólna liczba udziałów
1	Grupa Profbud Sp. z o.o. sp.k.	spółka komandytowa	ul. Obozowa 57 01-161 Warszawa	41, 20, Z, Roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieszkalnych	0000588914	100% (99,9% - udział bezpośredni, 0,1% udział pośredni)	1) Infinity S.A. - 80.200 udziałów; 2) Grupa Profbud 1 Sp. z o.o. - 200 udziałów
2	Profbud Sp. z o.o. (dawniej: Profbud Sp. z o.o. sp.k.; KRS 0000589318)	spółka z ograniczoną odpowiedzialnością	ul. Obozowa 57 01-161 Warszawa	41, 10, Z, Realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków	0000900959	100% (99,9% - udział bezpośredni, 0,1% udział pośredni)	1) Infinity S.A. - 39.998 udziałów; 2) Profbud 1 Sp. z o.o. - 2 udziały
3	Profbud Łódź Sp. z o.o. (dawniej: Profbud Łódź Sp. z o.o. sp.k.; KRS 0000683949)	spółka z ograniczoną odpowiedzialnością	ul. Obozowa 57 01-161 Warszawa	68, 10, Z, Kupno i sprzedaż nieruchomości na własny rachunek	0000897829	100% (99,9% - udział bezpośredni, 0,1% udział pośredni)	1) Infinity S.A. - 6.800 udziałów; 2) Profbud Łódź 1 Sp. z o.o. - 10 udziałów
4	Profbud Konstancin Sp. z o.o. (dawniej: Profbud Konstancin Sp. z o.o. sp.k.; KRS 0000798671)	spółka z ograniczoną odpowiedzialnością	ul. Obozowa 57 01-161 Warszawa	68, 10, Z, Kupno i sprzedaż nieruchomości na własny rachunek	0000903060	100% (99,00% - udział bezpośredni, 1,0% udział pośredni)	1) Infinity S.A. - 13.540 udziałów; 2) Profbud Konstancin 1 Sp. z o.o. - 10 udziałów
5	Profbud Chrzanów Sp. z o.o. (dawniej: Profbud Chrzanów Sp. z o.o. sp.k.; KRS 0000795735)	spółka z ograniczoną odpowiedzialnością	ul. Obozowa 57 01-161 Warszawa	68, 10, Z, Kupno i sprzedaż nieruchomości na własny rachunek	0000903758	100% (99,00% - udział bezpośredni, 1,0% udział pośredni)	1) Infinity S.A. - 11.800 udziałów; 2) Profbud Chrzanów 1 Sp. z o.o. - 10 udziałów
6	CITY LEVEL Sp. z o.o.	spółka z ograniczoną odpowiedzialnością	ul. Obozowa 57 01-161 Warszawa	68, 20, Z, Wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi	0000663446	95,1%	1) Infinity S.A. - 97 udziałów; 2) Piotr Skwara - 5 udział
7	Profbud Ursynów Sp. z o.o.	spółka z ograniczoną odpowiedzialnością	ul. Obozowa 57 01-161 Warszawa	41, 10, Z, Realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków	0000513005	100%	Infinity S.A. - 40.100 udziałów
8	Profbud 1 Sp. z o.o. (dawniej: Profbud Sp. z o.o.)	spółka z ograniczoną odpowiedzialnością	ul. Obozowa 57 01-161 Warszawa	70, 10, Z, Działalność firm centralnych (head offices) i holdingów, z wyłączeniem holdingów finansowych	0000572088	100%	Infinity S.A. - 100 udziałów
9	Grupa Profbud 1 Sp. z o.o. (dawniej: Grupa Profbud Sp. z o.o.)	spółka z ograniczoną odpowiedzialnością	ul. Obozowa 57 01-161 Warszawa	70, 10, Z, Działalność firm centralnych (head offices) i holdingów, z wyłączeniem holdingów finansowych	0000572157	100%	Infinity S.A. - 100 udziałów
10	Profbud Łódź 1 Sp. z o.o. (dawniej: Profbud Łódź Sp. z o.o.)	spółka z ograniczoną odpowiedzialnością	ul. Obozowa 57 01-161 Warszawa	64, 20, Z, Działalność holdingów finansowych	0000681124	100%	Infinity S.A. - 100 udziałów
11	Profbud Konstancin 1 Sp. z o.o. (dawniej: Profbud Konstancin Sp. z o.o.)	spółka z ograniczoną odpowiedzialnością	ul. Obozowa 57 01-161 Warszawa	64, 20, Z, Działalność holdingów finansowych	0000797192	100%	Infinity S.A. - 100 udziałów
12	Profbud Chrzanów 1 Sp. z o.o. (dawniej: Profbud Chrzanów Sp. z o.o.)	spółka z ograniczoną odpowiedzialnością	ul. Obozowa 57 01-161 Warszawa	68, 10, Z, Kupno i sprzedaż nieruchomości na własny rachunek	0000785095	100%	Infinity S.A. - 100 udziałów
13	Profbud Ursynów 1 Sp. z o.o.	spółka z ograniczoną odpowiedzialnością	ul. Obozowa 57 01-161 Warszawa	41, 10, Z, Realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków	0000486252	100% (99,75% - udział bezpośredni, 0,25% udział pośredni)	1) Infinity S.A. - 399 udziałów; 2) Profbud Ursynów Sp. z o.o. - 1 udział
14	INFINITY S.A.	spółka akcyjna	ul. Obozowa 57 01-161 Warszawa	70, 10, Z, Działalność firm centralnych (head offices) i holdingów, z wyłączeniem holdingów finansowych	0000505049	100%	1) Paweł Malinowski 99,99% - 51 462 837 akcji 2) pozostali akcjonariusze - 0,01% - 5 281 akcji
15	Lipków Bud Sp. z o.o.	spółka z ograniczoną odpowiedzialnością	ul. Traktorzystki 13/5 01-114 Warszawa	41, 20, Z, Roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieszkalnych	0000886564	100%	Infinity S.A. - 100 udziałów

**BILANS SKONSOLIDOWANY**

	Na dzień	30 czerwca 2021	31 grudnia 2020
	NOTA	538 567 210,86	630 948 896,02
<b>AKTYWA</b>			
<b>A. Aktywa trwałe</b>		<b>299 363 279,06</b>	<b>300 862 117,78</b>
<b>I. Wartości niematerialne i prawne</b>	2	<b>81 140 472,02</b>	<b>83 715 670,48</b>
1. Koszty zakończonych prac rozwojowych			
2. Wartość firmy		81 140 472,02	83 709 663,88
3. Inne wartości niematerialne i prawne		0,00	6 006,60
4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne		0,00	0,00
<b>II. Rzeczowe aktywa trwałe</b>	1	<b>16 442 965,05</b>	<b>16 907 597,70</b>
1. Środki trwałe		16 442 965,05	16 907 597,70
a) grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)		0,00	0,00
b) budynki, lokale, prawa do lokali i obiekty inżynierii lądowej i wodnej		14 541 657,79	14 719 656,04
c) urządzenia techniczne i maszyny		72 773,83	57 704,59
d) środki transportu		666 692,34	830 399,03
e) inne środki trwałe		1 161 841,09	1 299 838,04
2. Środki trwałe w budowie		0,00	0,00
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie		0,00	0,00
<b>III. Należności długoterminowe</b>		<b>65 300,00</b>	<b>0,00</b>
1. Od jednostek powiązanych		0,00	0,00
2. Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		0,00	0,00
3. Od pozostałych jednostek		65 300,00	0,00
<b>IV. Inwestycje długoterminowe</b>	3	<b>198 781 208,93</b>	<b>197 262 821,94</b>
1. Nieruchomości		196 402 250,03	194 508 000,03
2. Wartości niematerialne i prawne		0,00	0,00
3. Długoterminowe aktywa finansowe		2 378 958,90	2 754 821,91
a) w jednostkach powiązanych		0,00	0,00
– udziały lub akcje		0,00	0,00
– inne papiery wartościowe		0,00	0,00
– udzielone pożyczki		0,00	0,00
– inne długoterminowe aktywa finansowe		0,00	0,00
b) w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		0,00	0,00
– udziały lub akcje		0,00	0,00
– inne papiery wartościowe		0,00	0,00
– udzielone pożyczki		0,00	0,00
– inne długoterminowe aktywa finansowe		0,00	0,00
c) w pozostałych jednostkach		2 378 958,90	2 754 821,91
– udziały lub akcje		0,00	0,00
– inne papiery wartościowe		0,00	0,00
– udzielone pożyczki		2 378 958,90	2 754 821,91
– inne długoterminowe aktywa finansowe		0,00	0,00
4. Inne inwestycje długoterminowe		0,00	0,00
<b>V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe</b>		<b>2 933 333,06</b>	<b>2 976 027,66</b>
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego		0,00	
2. Inne rozliczenia międzyokresowe		2 933 333,06	2 976 027,66

**BILANS SKONSOLIDOWANY**

	Na dzień	30 czerwca 2021	31 grudnia 2020
<b>B. Aktywa obrotowe</b>	NOTA	<b>239 203 931,80</b>	<b>330 086 778,24</b>
<b>I. Zapasy</b>	20	<b>182 520 797,59</b>	<b>290 035 105,80</b>
1. Materiały		0,00	0,00
2. Półprodukty i produkty w toku		148 642 865,43	165 570 291,19
3. Produkty gotowe		19 802 773,18	111 682 958,93
4. Towary		8 980 505,56	7 105 129,96
5. Zaliczki na dostawy i usługi		5 094 653,42	5 676 725,72
<b>II. Należności krótkoterminowe</b>	6a	<b>18 778 976,25</b>	<b>17 055 616,90</b>
1. Należności od jednostek powiązanych		0,00	0,00
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:		0,00	0,00
– do 12 miesięcy		0,00	0,00
– powyżej 12 miesięcy		0,00	0,00
b) inne		0,00	0,00
2. Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		0,00	0,00
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:		0,00	0,00
– do 12 miesięcy		0,00	0,00
– powyżej 12 miesięcy		0,00	0,00
b) inne		0,00	0,00
3. Należności od pozostałych jednostek		18 778 976,25	17 055 616,90
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:		15 764 871,77	13 024 720,42
– do 12 miesięcy		11 659 304,93	10 026 485,90
– powyżej 12 miesięcy		4 105 566,84	2 998 234,52
b) z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych		886 974,02	3 468 043,61
c) inne		2 127 130,46	562 852,87
d) dochodzone na drodze sądowej		0,00	0,00
<b>III. Inwestycje krótkoterminowe</b>		<b>36 817 648,48</b>	<b>19 799 762,85</b>
1. Krótkoterminowe aktywa finansowe		36 817 648,48	19 799 762,85
a) w jednostkach powiązanych		0,00	0,00
– udziały lub akcje		0,00	0,00
– inne papiery wartościowe		0,00	0,00
– udzielone pożyczki		0,00	0,00
– inne krótkoterminowe aktywa finansowe		0,00	0,00
b) w pozostałych jednostkach		1 351 398,96	1 886 774,31
– udziały lub akcje		0,00	0,00
– inne papiery wartościowe		0,00	0,00
– udzielone pożyczki		1 351 398,96	1 886 774,31
– inne krótkoterminowe aktywa finansowe		0,00	0,00
c) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne		35 466 249,52	17 912 988,54
– środki pieniężne w kasie i na rachunkach	28	6 262 322,86	5 587 251,91
– inne środki pieniężne	28	29 203 926,66	12 325 736,63
– inne aktywa pieniężne		0,00	0,00
2. Inne inwestycje krótkoterminowe		0,00	0,00
<b>IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe</b>	12	<b>1 086 509,48</b>	<b>3 196 292,69</b>
<b>C. Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>D. Udziały (akcje) własne</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**BILANS SKONSOLIDOWANY**

	Na dzień	30 czerwca 2021	31 grudnia 2020
	NOTA	538 567 210,86	630 948 896,02
<b>PASYWA</b>			
<b>A. Kapitał (fundusz) własny</b>		<b>263 310 844,19</b>	<b>229 747 491,75</b>
<b>I. Kapitał (fundusz) podstawowy</b>	7	<b>514 681,18</b>	<b>514 681,18</b>
<b>II. Kapitał (fundusz) zapasowy, w tym:</b>		<b>263 981 547,37</b>	<b>223 728 204,59</b>
– nadwyżka wartości sprzedaży (wartości emisyjnej) nad wartością nominalną udziałów (akcji)		0,00	0,00
<b>III. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny, w tym:</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
– z tytułu aktualizacji wartości godziwej		0,00	0,00
<b>IV. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe, w tym:</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
– tworzone zgodnie z umową (statutem) spółki		0,00	0,00
– na udziały (akcje) własne		0,00	0,00
<b>V. Zysk (strata) z lat ubiegłych</b>		<b>-32 323 158,23</b>	<b>-19 912 183,89</b>
<b>VI. Zysk (strata) netto</b>		<b>31 137 773,87</b>	<b>25 416 789,87</b>
<b>VII. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>B. Kapitały mniejszości</b>		<b>2 420 188,40</b>	<b>2 149 078,69</b>
<b>C. Ujemna wartość firmy jednostek podporządkowanych</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>I. Ujemna wartość firmy - jednostki zależne</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>II. Ujemna wartość firmy - jednostki współzależne</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>D. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania</b>		<b>272 836 178,26</b>	<b>399 052 325,57</b>
<b>I. Rezerwy na zobowiązania</b>	9	<b>89 234,06</b>	<b>4 433 237,44</b>
1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego		0,00	0,00
2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne		0,00	0,00
– długoterminowa		0,00	0,00
– krótkoterminowa		0,00	0,00
3. Pozostałe rezerwy		89 234,06	4 433 237,44
– długoterminowe		0,00	0,00
– krótkoterminowe		89 234,06	4 433 237,44
<b>II. Zobowiązania długoterminowe</b>	10	<b>125 658 794,49</b>	<b>128 200 059,75</b>
1. Wobec jednostek powiązanych		0,00	0,00
2. Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		0,00	0,00
3. Wobec pozostałych jednostek		125 658 794,49	128 200 059,75
a) kredyty i pożyczki		90 685 399,26	95 074 843,31
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych		31 026 024,91	30 669 772,91
c) inne zobowiązania finansowe		146 723,26	146 723,26
d) zobowiązania wekslowe		0,00	0,00
e) inne		3 800 647,06	2 308 720,27
<b>III. Zobowiązania krótkoterminowe</b>	10a	<b>146 976 997,94</b>	<b>266 419 028,38</b>
1. Zobowiązania wobec jednostek powiązanych		0,00	0,00
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:		0,00	0,00
– do 12 miesięcy		0,00	0,00
– powyżej 12 miesięcy		0,00	0,00
b) inne		0,00	0,00
2. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		0,00	0,00
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:		0,00	0,00
– do 12 miesięcy		0,00	0,00
– powyżej 12 miesięcy		0,00	0,00
b) inne		0,00	0,00
3. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek		146 976 997,94	266 419 028,38
a) kredyty i pożyczki		8 434 859,78	8 728 644,01
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych		12 304 343,15	12 306 859,21
c) inne zobowiązania finansowe		79 352,45	173 520,23
d) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:		31 846 447,34	37 531 301,08
– do 12 miesięcy		31 846 447,34	37 531 301,08
– powyżej 12 miesięcy		0,00	0,00
e) zaliczki otrzymane na dostawy i usługi		88 437 238,69	196 740 371,34
f) zobowiązania wekslowe		0,00	0,00
g) z tytułu podatków, cel, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych		2 259 073,50	5 781 938,29
h) z tytułu wynagrodzeń		0,00	0,00
i) inne		3 615 683,03	5 156 394,22
4. Fundusze specjalne		0,00	0,00
<b>IV. Rozliczenia międzyokresowe</b>	12	<b>111 151,77</b>	<b>0,00</b>
1. Ujemna wartość firmy		0,00	0,00
2. Inne rozliczenia międzyokresowe		111 151,77	0,00
– długoterminowe		0,00	0,00
– krótkoterminowe		111 151,77	0,00

## SKONSOLIDOWANY RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

	Za okres NOTA	1 stycznia 2021 - 30 czerwca 2021	1 stycznia 2020 - 31 grudnia 2020
<b>A. Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:</b>	17	<b>209 161 227,09</b>	<b>173 155 883,54</b>
– od jednostek powiązanych		0,00	0,00
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów		209 161 227,09	173 155 883,54
II. Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)		0,00	0,00
III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki		0,00	0,00
IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów		0,00	0,00
<b>B. Koszty działalności operacyjnej</b>		<b>173 591 508,94</b>	<b>141 465 453,74</b>
I. Amortyzacja		548 577,03	1 011 347,81
II. Zużycie materiałów i energii		573 196,27	1 159 753,58
III. Usługi obce		168 219 676,69	132 314 371,05
IV. Podatki i opłaty, w tym:		613 426,05	1 101 372,70
– podatek akcyzowy		0,00	0,00
V. Wynagrodzenia		2 354 663,44	3 862 105,03
VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:		494 538,16	758 459,54
– emerytalne		203 338,10	316 429,00
VII. Pozostałe koszty rodzajowe		787 431,30	1 258 044,03
VIII. Wartość sprzedanych towarów i materiałów		0,00	0,00
<b>C. Zysk (strata) ze sprzedaży [A-B]</b>		<b>35 569 718,15</b>	<b>31 690 429,80</b>
<b>D. Pozostałe przychody operacyjne</b>		<b>3 647 628,95</b>	<b>23 680 973,30</b>
I. Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych		0,00	0,00
II. Dotacje		0,00	0,00
III. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		0,00	21 380 678,98
IV. Inne przychody operacyjne		3 647 628,95	2 300 294,32
<b>E. Pozostałe koszty operacyjne</b>		<b>1 653 439,76</b>	<b>9 162 780,70</b>
I. Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych		0,00	2 873,98
II. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		0,00	3 748 003,56
III. Inne koszty operacyjne		1 653 439,76	5 411 903,16
<b>F. Zysk (strata) z działalności operacyjnej [C+D-E]</b>		<b>37 563 907,34</b>	<b>46 208 622,40</b>
<b>G. Przychody finansowe</b>		<b>1 595 247,95</b>	<b>411 284,11</b>
I. Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:		0,00	0,00
a) od jednostek powiązanych, w tym:		0,00	0,00
– w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		0,00	0,00
b) od jednostek pozostałych, w tym:		0,00	0,00
– w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		0,00	0,00
II. Odsetki, w tym:		11 244,22	411 284,11
– od jednostek powiązanych		0,00	0,00
III. Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:		0,00	0,00
– w jednostkach powiązanych		0,00	0,00
IV. Aktualizacja wartości aktywów finansowych		0,00	0,00
V. Inne		1 584 003,73	0,00
<b>H. Koszty finansowe</b>		<b>2 344 375,69</b>	<b>11 277 583,63</b>
I. Odsetki, w tym:		2 344 375,69	4 993 260,34
– dla jednostek powiązanych		0,00	0,00
II. Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:		0,00	0,00
– w jednostkach powiązanych		0,00	0,00
III. Aktualizacja wartości aktywów finansowych		0,00	0,00
IV. Inne		0,00	6 284 323,29
<b>I. Zysk (strata) na sprzedaży całości lub części udziałów jednostek podporządkowanych</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>J. Zysk (strata) z działalności gospodarczej [F+G-H+I]</b>		<b>36 814 779,60</b>	<b>35 342 322,88</b>
<b>K. Odpis wartości firmy</b>		<b>2 569 213,78</b>	<b>5 138 346,82</b>
I. Odpis wartości firmy - jednostki zależne		2 569 213,78	5 138 346,82
II. Odpis wartości firmy - jednostki współzależne		0,00	0,00
<b>L. Odpis ujemnej wartości firmy</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
I. Odpis wartości firmy - jednostki zależne		0,00	0,00
II. Odpis wartości firmy - jednostki współzależne		0,00	0,00
<b>M. Zysk (strata) z udziałów w jednostkach podporządkowanych wycenianych metodą praw własności</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>N. Zysk (strata) brutto [J-K+L+M]</b>		<b>34 245 565,82</b>	<b>30 203 976,06</b>
<b>O. Podatek dochodowy</b>		<b>2 881 275,00</b>	<b>4 556 722,00</b>
<b>P. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>R. Zyski (straty) mniejszości</b>		<b>226 516,95</b>	<b>230 464,19</b>
<b>S. Zysk (strata) netto [N-O-P-R]</b>		<b>31 137 773,87</b>	<b>25 416 789,87</b>

## SKONSOLIDOWANE ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM

	Za okres	1 stycznia 2021 - 30 czerwca 2021	1 stycznia 2020 - 31 grudnia 2020
<b>I. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO)</b>	NOTA	<b>229 747 491,75</b>	<b>201 647 073,64</b>
– zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości		0,00	0,00
– korekty błędów podstawowych		0,00	0,00
<b>I.a. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO), po korektach</b>		<b>229 747 491,75</b>	<b>201 647 073,64</b>
<b>1. Kapitał (fundusz) podstawowy na początek okresu</b>		<b>514 681,18</b>	<b>514 681,18</b>
1.1. Zmiany kapitału (funduszu) podstawowego		0,00	0,00
a) zwiększenie (z tytułu)		0,00	0,00
– wydania udziałów (emisji akcji)		0,00	0,00
– podwyższenie kapitału		0,00	0,00
– wpłaty udziałowca na kapitał		0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)		0,00	0,00
– umorzenia udziałów (akcji)		0,00	0,00
– inne; obniżenie wartości każdej jednej akcji na podstawie uchwały		0,00	0,00
<b>1.2. Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec okresu</b>		<b>514 681,18</b>	<b>514 681,18</b>
<b>2. Kapitał (fundusz) zapasowy na początek okresu</b>		<b>223 728 204,59</b>	<b>175 935 608,74</b>
2.1. Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego		40 253 342,78	47 792 595,85
a) zwiększenie (z tytułu)		40 253 342,78	47 792 595,85
– wydanie udziałów (emisja akcji) powyżej wartości nominalnej		0,00	0,00
– podziału zysku (ustawowo)		0,00	0,00
– podziału zysku (ponad wymaganą ustawowo minimalną wartość)		40 253 342,78	47 792 595,85
– różnic z aktualizacji wyceny rozchodowych środków trwałych		0,00	0,00
– dopłat wspólników		0,00	0,00
– nadwyżki osiągniętej przy obej. udziałów pow. ich wart. nom. (agio)		0,00	0,00
– inne; przeniesienie wypracowanego zysku na kapitał zapasowy		0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)		0,00	0,00
– pokrycia straty bilansowej		0,00	0,00
– pokrycia straty na sprzedaży udziałów własnych		0,00	0,00
– zwrotu dopłat		0,00	0,00
– podwyższenia kapitału podstawowego		0,00	0,00
– umorzenia udziałów		0,00	0,00
– inne		0,00	0,00
<b>2.2. Stan kapitału (funduszu) zapasowego na koniec okresu</b>		<b>263 981 547,37</b>	<b>223 728 204,59</b>
<b>3. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na początek okresu</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
3.1. Zmiany kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny		0,00	0,00
a) zwiększenie (z tytułu)		0,00	0,00
– korekty aktualizacji wyceny		0,00	0,00
– przeszacowanie inwestycji		0,00	0,00
– rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego		0,00	0,00
– inne		0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)		0,00	0,00
– zbycia i likwidacji środków trwałych		0,00	0,00
– przywrócenie wyceny obligacji długoterminowych		0,00	0,00
– przywrócenia przeszacowania		0,00	0,00
– rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego		0,00	0,00
– inne		0,00	0,00
<b>3.2. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na początek okresu</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
4.1. Zmiany pozostałych kapitałów (funduszy) rezerwowych		0,00	0,00
a) zwiększenie (z tytułu)		0,00	0,00
– odpis z zysku		0,00	0,00
– dopłat wspólników		0,00	0,00
– inne		0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)		0,00	0,00
– podwyższenia kapitału podstawowego		0,00	0,00
– inne		0,00	0,00
<b>4.2. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na koniec okresu</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>5. Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu</b>		<b>5 504 605,99</b>	<b>25 196 783,72</b>
5.1. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu		5 504 605,99	25 196 783,72
– korekty błędów podstawowych		0,00	0,00
5.2 Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach		5 504 605,99	25 196 783,72
a) zwiększenie (z tytułu)		7 019,18	0,00
– podziału zysku z lat poprzednich		7 019,18	0,00
– inne		0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)		37 834 783,40	45 108 967,61
– podział zysku – na kapitał podstawowy		0,00	0,00
– podział zysku – wypłata dywidendy		0,00	0,00
– podział zysku fundusz nagród z zysku dla załogi		0,00	0,00
– podział zysku z lat poprzednich		0,00	0,00
– pokrycia straty z lat poprzednich		0,00	0,00
– inne		37 834 783,40	45 108 967,61

**SKONSOLIDOWANE ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM**

	Za okres	1 stycznia 2021 - 30 czerwca 2021	1 stycznia 2020 - 31 grudnia 2020
<b>5.3. Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu</b>		<b>-32 323 158,23</b>	<b>-19 912 183,89</b>
5.4. Strata z lat ubiegłych na początek okresu,		0,00	0,00
– korekty błędów podstawowych		0,00	0,00
5.5. Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach		0,00	0,00
a) zwiększenie (z tytułu)		0,00	0,00
– przeniesienia straty z lat ubiegłych do pokrycia		0,00	0,00
– inne		0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)		0,00	0,00
– pokrycie z zysku roku poprzedniego		0,00	0,00
– pokrycie straty		0,00	0,00
– inne;		0,00	0,00
5.6. Strata z lat ubiegłych na koniec okresu		0,00	0,00
5.7 Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu		-32 323 158,23	-19 912 183,89
<b>6. Wynik netto</b>		<b>31 137 773,87</b>	<b>25 416 789,87</b>
a) zysk netto		31 137 773,87	25 416 789,87
b) strata netto		0,00	0,00
c) odpisy z zysku		0,00	0,00
<b>II. Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)</b>		<b>263 310 844,19</b>	<b>229 747 491,75</b>
<b>III. Kapitał własny, po uwzględnieniu prop. podziału zysku (pokrycia straty)</b>		<b>263 310 844,19</b>	<b>229 747 491,75</b>

**SKONSOLIDOWANY RACHUNEK PRZEPIŹYWÓW PIENIĘŻNYCH (METODA POŚREDNIA)**

	Za okres	1 stycznia 2021 - 30 czerwca 2021	1 stycznia 2020 - 31 grudnia 2020
<b>A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej</b>	NOTA		
<b>I. Zysk (strata) netto</b>		<b>31 137 773,87</b>	<b>25 416 789,87</b>
<b>II. Korekty razem</b>		<b>-8 951 755,40</b>	<b>-15 600 733,50</b>
1. Zyski (straty) mniejszości		226 516,95	230 464,19
2. Zysk (strata) z udziałów (akcji) w jednostkach wycenianych metodą praw własności		0,00	0,00
3. Amortyzacja		3 117 790,81	6 149 694,63
4. Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych		-1 575 020,31	6 284 323,29
5. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)		2 352 018,29	4 422 386,68
6. Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej		0,00	-17 632 675,42
7. Zmiana stanu rezerw		-3 813 156,86	2 504 516,01
8. Zmiana stanu zapasów		108 799 742,94	-61 549 137,73
9. Zmiana stanu należności		-1 788 659,35	10 466 084,70
10. Zmiana stanu zob. krótkoter., z wyjątkiem pożyczek i kredytów		-116 886 591,93	36 208 639,12
11. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych		2 263 629,58	-2 674 622,58
12. Inne korekty		-1 648 025,52	-10 406,39
<b>III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej [I+/-II]</b>		<b>22 186 018,47</b>	<b>9 816 056,37</b>
<b>B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej</b>			
<b>I. Wpływy</b>		<b>1 083 589,96</b>	<b>262 828,77</b>
1. Zbycie wnip oraz rzeczowych aktywów trwałych		0,00	500,00
2. Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wnip		0,00	0,00
3. Z aktywów finansowych, w tym:		1 083 589,96	262 328,77
a) w jednostkach powiązanych		0,00	0,00
b) w pozostałych jednostkach		1 083 589,96	262 328,77
– zbycie aktywów finansowych		0,00	0,00
– dywidendy i udziały w zyskach		0,00	0,00
– spłata udzielonych pożyczek długoterminowych		1 060 251,00	250 000,00
– odsetki		23 338,96	12 328,77
– inne wpływy z aktywów finansowych		0,00	0,00
4. Inne wpływy inwestycyjne		0,00	0,00
<b>II. Wydatki</b>		<b>2 140 445,38</b>	<b>8 913 868,96</b>
1. Nabycie wnip oraz rzeczowych aktywów trwałych		83 944,38	276 456,57
2. Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne		1 894 250,00	7 989 412,39
3. Na aktywa finansowe, w tym:		162 251,00	375 000,00
a) w jednostkach powiązanych		0,00	0,00
b) w pozostałych jednostkach:		162 251,00	375 000,00
– nabycie aktywów finansowych		0,00	0,00
– udzielone pożyczki długoterminowe		162 251,00	375 000,00
4. Inne wydatki inwestycyjne		0,00	273 000,00
<b>III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej [I-II]</b>		<b>-1 056 855,42</b>	<b>-8 651 040,19</b>
<b>C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej</b>			
<b>I. Wpływy</b>		<b>26 038 001,69</b>	<b>30 809 636,09</b>
1. Wpływy netto z wyd. udział. (emisji akcji), innych instr. kapit. i dopłat do kap.		0,00	0,00
2. Kredyty i pożyczki		26 033 307,97	28 049 261,09
3. Emisja dłużnych papierów wartościowych		0,00	2 760 375,00
4. Inne wpływy finansowe		4 693,72	0,00
<b>II. Wydatki</b>		<b>29 613 903,76</b>	<b>41 092 859,49</b>
1. Nabycie udziałów (akcji) własnych		0,00	0,00
2. Dywidendy i inne wypłaty dla właścicieli		0,00	0,00
3. Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku		0,00	30 000,00
4. Spłaty kredytów i pożyczek		27 462 071,85	25 302 816,27
5. Wykup dłużnych papierów wartościowych		0,00	11 150 000,00
6. Wydatki z tytułu innych zobowiązań finansowych		0,00	0,00
7. Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego		0,00	0,00
8. Odsetki		1 975 984,80	4 434 715,45
9. Inne wydatki finansowe		175 847,11	175 327,77
<b>III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej [I-II]</b>		<b>-3 575 902,07</b>	<b>-10 283 223,40</b>
<b>D. Przepływy pieniężne netto razem [A.III +/- B.III +/- C.III]</b>		<b>17 553 260,98</b>	<b>-9 118 207,22</b>
<b>E. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:</b>		<b>17 553 260,98</b>	<b>-9 118 207,22</b>
– zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych			
<b>F. Środki pieniężne na początek okresu</b>		<b>17 912 988,54</b>	<b>27 031 195,76</b>
<b>G. Środki pieniężne na koniec okresu [F+/-D], w tym:</b>		<b>35 466 249,52</b>	<b>17 912 988,54</b>
– o ograniczonej możliwości dysponowania		25 014 792,44	5 095 243,81

## NOTY UZUPEŁNIAJĄCE DO INFORMACJI DODATKOWEJ

Nota	Opis	Uwagi
1	Zmiany w rzeczowych aktywach trwałych i odpisy aktualizujące	
2	Zmiany w wartościach niematerialnych i prawnych i odpisy aktualizujące	
2a	Kwota wartości firmy lub ujemnej wartości firmy dla każdej jednostki objętej skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym osobno, ze wskazaniem sposobu ich ustalenia, wyjaśnienie okresu ich odpisywania oraz wysokości dotychczas dokonanych odpisów amortyzacyjnych lub umorzeniowych, odpisów z tytułu trwałej utraty wartości oraz korekt z tytułu sprzedaży części udziałów, do których była ona przypisana	
3	Zmiany wartości inwestycji długoterminowych i odpisy aktualizujące	
4	Wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostki powiązane środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu leasingu	
4a	Wartość gruntów użytkowanych wieczysto przez jednostki powiązane	
5	Papiery wartościowe lub prawa, w tym świadectwa udziałowe, zamienne dłużne papiery wartościowe, warianty i opcje, ze wskazaniem praw jakie przysługują	NIE DOTYCZY
6	Należności długoterminowe i odpisy aktualizujące	
6a	Należności krótkoterminowe i odpisy aktualizujące	
7	Dane o strukturze kapitału podstawowego jednostki dominującej	
8	Kwota kosztów zakończonych prac rozwojowych wraz z wyjaśnieniem okresu ich odpisywania	NIE DOTYCZY
9	Stan rezerw	
10	Zobowiązania długoterminowe – struktura czasowa	
10a	Struktura zobowiązań krótkoterminowych (bez funduszy specjalnych)	
11	Zobowiązania zabezpieczone na majątku jednostek powiązanych ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń	NIE DOTYCZY
12	Wykaz czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych	
13	Wykaz składników aktywów lub pasywów, które występują w więcej niż jednej pozycji bilansu oraz ich powiązanie między tymi pozycjami	NIE DOTYCZY
14	Zobowiązania warunkowe	NIE DOTYCZY
15	Składniki aktywów niebędących instrumentami finansowymi wyceniane według wartości godziwej	NIE DOTYCZY
16	Informacje o wspólnych przedsięwzięciach, które nie podlegają konsolidacji	NIE DOTYCZY
17	Struktura rzeczowa i terytorialna przychodów ze sprzedaży towarów i produktów	
18	Połączenia jednostek powiązanych	NIE DOTYCZY
19	Wyjaśnienie przyczyn odpisów aktualizujących środki trwałe	NIE DOTYCZY
20	Zapasy i odpisy aktualizujące	
21	Informacje o przychodach, kosztach i wynikach działalności zaniechanej w roku obrotowym lub przewidzianej do zaprzestania w roku następnym	NIE DOTYCZY
22	Rozliczenie różnicy pomiędzy podstawą opodatkowania podatkiem dochodowym a wynikiem finansowym brutto	
23	Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie	NIE DOTYCZY
23a	Dane o kosztach wytworzenia produktów na własne potrzeby	NIE DOTYCZY
24	Odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły cenę nabycia towarów lub koszt wytworzenia produktów w roku obrotowym	NIE DOTYCZY
25	Poniesione w ostatnim roku i planowane na następny rok nakłady na niefinansowe aktywa trwałe, w tym na ochronę środowiska	
26	Kwota i charakter poszczególnych pozycji przychodów i kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie	NIE DOTYCZY
27	Kursy walut przyjęte do wyceny pozycji bilansu oraz rachunku zysków i strat	
28	Struktura środków pieniężnych do sprawozdania z przepływu środków pieniężnych	
29	Charakter i cel gospodarczy zawartych przez jednostki powiązane umów nieuwzględnionych w bilansie skonsolidowanym w zakresie niezbędnym do oceny ich wpływu na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy grupy kapitałowej	NIE DOTYCZY
30	Transakcje (wraz z ich kwotami) zawarte przez jednostkę dominującą lub inne jednostki objęte skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym na innych warunkach niż rynkowe ze stronami powiązanymi, przez które rozumie się podmioty powiązane zdefiniowane w międzynarodowych standardach rachunkowości przyjętych zgodnie z rozporządzeniem (WE) nr 1606/2002 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 19 lipca 2002 r. w sprawie stosowania międzynarodowych standardów rachunkowości (Dz. Urz. UE L 243 z 11.09.2002, str. 1; Dz. Urz. UE Polskie wydanie specjalne, Dziennik Ustaw – 30 – Poz. 676 rozdz. 13, l. 29, str. 609, z późn. zm.), wraz z informacjami określającymi charakter związku ze stronami powiązanymi oraz innymi informacjami dotyczącymi transakcji niezbędnymi dla zrozumienia ich wpływu na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy jednostki	
31	Przebieg w roku obrotowym zatrudnienie, z podziałem na grupy zawodowe wraz z przeciętną liczbą zatrudnionych w jednostkach wykazanych w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym metodą proporcjonalną	NIE DOTYCZY
32	Wynagrodzenia, łącznie z wynagrodzeniem z zysku, wypłacone lub należne osobom wchodzącym w skład organów administrujących, zarządzających i nadzorujących jednostki dominującej przyznanych przez jednostkę dominującą i jej jednostki zależne oraz wszelkich zobowiązaniach wynikających z emerytur i świadczeń o podobnym charakterze dla byłych członków tych organów lub zobowiązaniach zaciągniętych w związku z tymi emeryturami, ze wskazaniem kwoty ogółem dla każdej kategorii organu	
33	Zaliczki, kredyty, pożyczki i inne podobne świadczenia udzielone osobom wchodzącym w skład organów zarządzających, nadzorujących i administrujących jednostki dominującej przyznanych przez jednostkę dominującą i jej jednostki zależne	NIE DOTYCZY
34	Wynagrodzenie biegłego rewidenta (firmy audytorskiej)	
35	Informacje o przychodach i kosztach z tytułu błędów popełnionych w latach ubiegłych odnoszonych w roku obrotowym na kapitał (fundusz) własny	NIE DOTYCZY
36	Informacje o istotnych zdarzeniach, jakie nastąpiły po dniu bilansowym skonsolidowanego sprawozdania finansowego, a nieuwzględnionych w sprawozdaniu finansowym	
37	Informacje o istotnych zdarzeniach dotyczących lat ubiegłych, ujętych w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym lub informacje o znaczących błędach dotyczących lat ubiegłych ujętych w sprawozdaniu finansowym roku obrotowego, w tym o rodzaju popełnionego błędu oraz kwocie korekty	NIE DOTYCZY
38	Informacje zapewniające porównywalność danych sprawozdania finansowego za rok poprzedzający ze sprawozdaniem za rok obrotowy	NIE DOTYCZY
39	Nazwa, adres oraz siedziba jednostek wraz z podaniem formy prawnej, w których jednostki powiązane są współnikami ponoszącymi nieograniczoną odpowiedzialność majątkową	
40	Inne informacje o transakcjach z jednostkami powiązanymi	NIE DOTYCZY
41	W przypadku występowania niepewności co do możliwości kontynuowania działalności jednostek powiązanych opis tych niepewności oraz stwierdzenie, że taka niepewność występuje, jak również wskazanie, czy skonsolidowane sprawozdanie finansowe zawiera korekty z tym związane	
42	Inne informacje mogące w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej, finansowej oraz wynik finansowy jednostek powiązanych	NIE DOTYCZY
43	Odpisy aktualizujące wartość długoterminowych aktywów niefinansowych	NIE DOTYCZY
44	Odpisy aktualizujące wartość długoterminowych aktywów finansowych	NIE DOTYCZY
45	Grunty użytkowane wieczysto	NIE DOTYCZY
46	Odpisy aktualizujące wartość należności	NIE DOTYCZY
47	Zmiany stanów kapitałów (funduszy) zapasowego i rezerwowego	NIE DOTYCZY
48	Zmiany w stanie kapitału z aktualizacji wyceny	NIE DOTYCZY
49	Odroczony podatek dochodowy	NIE DOTYCZY
50	Rozliczenia międzyokresowe przychodów	NIE DOTYCZY
51	Wykaz zobowiązań warunkowych zabezpieczonych na majątku	NIE DOTYCZY
52	Umowy o usługi długoterminowe	NIE DOTYCZY
53	Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej sporządzone metodą pośrednią	NIE DOTYCZY
54	Zobowiązania wynikające z emerytur i podobnych świadczeń oraz zaciągnięte w związku z tymi emeryturami dla byłych członków organów jednostki	NIE DOTYCZY
55	Podstawy prawne odstąpienia od konsolidacji	NIE DOTYCZY
56	Wielkości uzyskane przez jednostki nieobjęte konsolidacją	NIE DOTYCZY
57	Połączenie metodą nabycia - sprawozdanie sporządzone po połączeniu spółek	NIE DOTYCZY
58	Połączenie metodą łączenia udziałów - sprawozdanie sporządzone po połączeniu spółek	NIE DOTYCZY
59	Ustalenie różnicy między zmianą stanu zobowiązań krótkoterminowych (z wyłączeniem pożyczek i kredytów) oraz rezerw, wykazaną w bilansie a zmianą tej pozycji w rachunku przepływów pieniężnych	
60	Ustalenie różnicy między zmianą stanu zapasów wykazaną w bilansie a zmianą tej pozycji w rachunku przepływów pieniężnych	
61	Ustalenie wielkości faktycznie zapłaconego podatku dochodowego	NIE DOTYCZY
62	Struktura należności	NIE DOTYCZY
63	Należności według okresów wymagalności	NIE DOTYCZY
64	Koszty związane z pracami badawczymi i pracami rozwojowymi, które nie zostały zakwalifikowane do wartości niematerialnych i prawnych	NIE DOTYCZY
65	Liczba akcji obejmowanych przez akcjonariuszy w prostej spółce akcyjnej w zamian za wkład niepieniężny, których przedmiotem jest prawo niezbywalne lub świadczenie pracy lub usług	NIE DOTYCZY
66	Wartość żywności przekazanej organizacjom pozarządowym, z przeznaczeniem na wykonywanie przez te organizacje zadań w zakresie określonym w art. 2 pkt 2 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o przeciwdziałaniu marnowaniu żywności (Dz. U. z 2020 r. poz. 1645), lub kwotę opłaty za marnowanie żywności, o której mowa w art. 5 tej ustawy	NIE DOTYCZY
67	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki	NIE DOTYCZY

## NOTY UZUPEŁNIAJĄCE DO INFORMACJI DODATKOWEJ

## Nota 1

## Zmiany w rzeczowych aktywach trwałych i odpisy aktualizujące

	1. Środki trwałe:	a) grunty (z wyłączeniem gruntów użytkowanych wieczysto)	b) grunty użytkowane wieczysto	c) budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	d) urządzenia techniczne i maszyny	e) środki transportu	f) inne środki trwałe	2. Środki trwałe w budowie	3. Zaliczki na środki trwałe w budowie	RAZEM
<b>Wartość brutto na początek okresu</b>	<b>19 684 408,14</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>15 546 931,49</b>	<b>314 025,00</b>	<b>1 766 864,43</b>	<b>2 056 587,22</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>19 684 408,14</b>
Zwiększenia	64 698,61	0,00	0,00	0,00	35 431,94	0,00	29 266,67	0,00	0,00	64 698,61
– nabycie	64 698,61	0,00	0,00	0,00	35 431,94	0,00	29 266,67	0,00	0,00	64 698,61
– aktualizacja wartości	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– przemieszczenie wewnętrzne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– inne - ulepszenie środka trwałego	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmniejszenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– likwidacja	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– aktualizacja wartości	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– sprzedaż	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– przemieszczenie wewnętrzne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Wartość brutto na koniec okresu</b>	<b>19 749 106,75</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>15 546 931,49</b>	<b>349 456,94</b>	<b>1 766 864,43</b>	<b>2 085 853,89</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>19 749 106,75</b>
<b>Umorzenie na początek okresu</b>	<b>2 776 810,44</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>827 275,45</b>	<b>256 320,41</b>	<b>936 465,40</b>	<b>756 749,18</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2 776 810,44</b>
Zwiększenia	529 331,26	0,00	0,00	177 998,25	20 362,70	163 706,69	167 263,62	0,00	0,00	529 331,26
– aktualizacja wartości	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– amortyzacja za rok obrotowy	529 331,26	0,00	0,00	177 998,25	20 362,70	163 706,69	167 263,62	0,00	0,00	529 331,26
– inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmniejszenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– likwidacja	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– sprzedaż	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– przemieszczenie wewnętrzne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Umorzenie na koniec okresu</b>	<b>3 306 141,70</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1 005 273,70</b>	<b>276 683,11</b>	<b>1 100 172,09</b>	<b>924 012,80</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3 306 141,70</b>
<b>Odpisy aktualizujące na początek okresu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Zwiększenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmniejszenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Odpisy aktualizujące na koniec okresu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Wartość netto na początek okresu</b>	<b>16 907 597,70</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>14 719 656,04</b>	<b>57 704,59</b>	<b>830 399,03</b>	<b>1 299 838,04</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>16 907 597,70</b>
<b>Wartość netto na koniec okresu</b>	<b>16 442 965,05</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>14 541 657,79</b>	<b>72 773,83</b>	<b>666 692,34</b>	<b>1 161 841,09</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>16 442 965,05</b>

## NOTY UZUPEŁNIAJĄCE DO INFORMACJI DODATKOWEJ

## Nota 2

## Zmiany w wartościach niematerialnych i prawnych i odpisy aktualizujące

	1. Koszty zakończonych prac rozwojowych	2. Wartość firmy	3. Inne wartości niematerialne i prawne	4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	RAZEM
<b>Wartość brutto na początek okresu</b>	<b>0,00</b>	<b>102 767 370,65</b>	<b>136 378,18</b>	<b>0,00</b>	<b>102 903 748,83</b>
Zwiększenia	0,00	0,00	19 245,14	0,00	19 245,14
– nabycie	0,00	0,00	19 245,14	0,00	19 245,14
– aktualizacja wartości	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– przemieszczenie wewnętrzne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– inne - ulepszenie środka trwałego	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmniejszenia	0,00	0,00	6 006,60	0,00	6 006,60
– likwidacja	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– sprzedaż	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– przemieszczenie wewnętrzne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– inne	0,00	0,00	6 006,60	0,00	6 006,60
<b>Wartość brutto na koniec okresu</b>	<b>0,00</b>	<b>102 767 370,65</b>	<b>149 616,72</b>	<b>0,00</b>	<b>102 916 987,37</b>
<b>Umorzenie na początek okresu</b>	<b>0,00</b>	<b>19 057 706,78</b>	<b>130 371,58</b>	<b>0,00</b>	<b>19 188 078,36</b>
Zwiększenia	0,00	2 569 191,85	19 245,14	0,00	2 588 436,99
– aktualizacja wartości	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– amortyzacja za rok obrotowy	0,00	2 569 191,85	19 245,14	0,00	2 588 436,99
– inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmniejszenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– likwidacja	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– sprzedaż	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– przemieszczenie wewnętrzne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Umorzenie na koniec okresu</b>	<b>0,00</b>	<b>21 626 898,63</b>	<b>149 616,72</b>	<b>0,00</b>	<b>21 776 515,35</b>
<b>Odpisy aktualizujące na początek okresu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Zwiększenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmniejszenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Odpisy aktualizujące na koniec okresu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Wartość netto na początek okresu</b>	<b>0,00</b>	<b>83 709 663,88</b>	<b>6 006,60</b>	<b>0,00</b>	<b>83 715 670,48</b>
<b>Wartość netto na koniec okresu</b>	<b>0,00</b>	<b>81 140 472,02</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>81 140 472,02</b>

**NOTY UZUPEŁNIAJĄCE DO INFORMACJI DODATKOWEJ****Nota 2a**

Kwota wartości firmy lub ujemnej wartości firmy dla każdej jednostki objętej skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym osobno, ze wskazaniem sposobu ich ustalenia, wyjaśnienie okresu ich odpisywania oraz wysokości dotychczas dokonanych odpisów amortyzacyjnych lub umorzeniowych, odpisów z tytułu trwałej utraty wartości oraz korekt z tytułu sprzedaży części udziałów, do których była ona przypisana

**WARTOŚĆ FIRMY**

Nabywca	Spółka	Wartość KW	Objęty udział	Wartość godziwa nabycia	Cena przejęcia	Dodatnia/ujemna wartość firmy	
INFINITY S.A.	CITY LEVEL Sp. z o.o.	2 794 425,55	1,96%	54 770,74	400 000,00	345 229,26	dodatnia
INFINITY S.A.	Grupa Profbud 1 Sp. z o.o.	-30 346,91	100,00%	-30 346,91	5 000,00	35 346,91	dodatnia
INFINITY S.A.	Grupa Profbud Sp. z o.o. sp. k.	16 854 143,06	99,90%	16 837 288,92	69 118 812,00	52 281 523,08	dodatnia
Grupa Profbud 1 Sp. z o.o.	Grupa Profbud Sp. z o.o. sp. k.	16 854 143,06	0,10%	16 854,14	61 118,16	44 264,02	dodatnia
INFINITY S.A.	Profbud Chrzanów 1 Sp. z o.o.	-5 067,72	100,00%	-5 067,72	5 000,00	10 067,72	dodatnia
INFINITY S.A.	Profbud Chrzanów Sp. z o.o. sp. k.	6 566,55	99,00%	6 500,88	10 000,00	3 499,12	dodatnia
Profbud Chrzanów 1 Sp. z o.o.	Profbud Chrzanów Sp. z o.o. sp. k.	6 566,55	1,00%	65,67	500,00	434,33	dodatnia
INFINITY S.A.	Profbud Sp. z o.o.	-23 864,64	100,00%	-23 864,64	5 000,00	28 864,64	dodatnia
INFINITY S.A.	Profbud Sp. z o.o. sp. k.	11 808 770,90	99,90%	11 796 962,13	52 150 797,00	40 353 834,87	dodatnia
Profbud Sp. z o.o.	Profbud Sp. z o.o. sp. k.	11 808 770,90	0,10%	11 808,77	1 124,06	-10 684,71	ujemna
INFINITY S.A.	Profbud Ursynów 1 Sp. z o.o.	-39 039,00	100,00%	-39 039,00	123 676,78	162 715,78	dodatnia
INFINITY S.A.	Profbud Ursynów Sp. z o.o.	1 763 421,45	100,00%	1 763 421,45	11 275 719,00	9 512 297,55	dodatnia

**AMORTYZACJA WARTOŚCI FIRMY**

Spółka	Wartość firmy	Amortyzacja		
		Czas	Rata miesięczna	Wartość od stycznia do czerwca
Profbud Sp. z o.o. sp. k.	40 343 150,16	20 lat	168 096,46	1 008 578,76
Profbud Sp. z o.o.	28 864,64	20 lat	120,27	721,62
Profbud Ursynów Sp. z o.o.	9 512 297,55	20 lat	39 634,57	237 807,42
Grupa Profbud Sp. z o.o. sp. k.	52 325 787,10	20 lat	218 024,11	1 308 144,66
Grupa Profbud 1 Sp. z o.o.	35 346,91	20 lat	147,28	883,68
Profbud Chrzanów Sp. z o.o. sp. k.	3 933,45	20 lat	16,39	98,34
Profbud Chrzanów 1 Sp. z o.o.	10 067,72	20 lat	41,95	251,70
CITY LEVEL Sp. z o.o.	345 229,26	20 lat	1 438,46	8 630,76
Profbud Ursynów 1 Sp. z o.o.	162 715,78	20 lat	677,98	4 067,88

## NOTY UZUPEŁNIAJĄCE DO INFORMACJI DODATKOWEJ

## Nota 3

## Zmiany wartości inwestycji długoterminowych i odpisy aktualizujące

	1. Nieruchomości	2. Wartości niematerialne i prawne	3. Długoterminowe aktywa finansowe:	a) w jednostkach powiązanych:					b) w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale:	c) w pozostałych jednostkach:		4. Inne inwestycje długoterminowe				RAZEM
				– udziały lub akcje	– inne papiery wartościowe	– udzielone pożyczki	– inne długoterminowe aktywa finansowe	– udziały lub akcje		– inne papiery wartościowe	– udzielone pożyczki	– inne długoterminowe aktywa finansowe				
<b>Wartość brutto na początek okresu</b>	<b>194 508 000,03</b>	<b>0,00</b>	<b>2 754 821,91</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 754 821,91	0,00	0,00	2 754 821,91	0,00	<b>0,00</b>	<b>197 262 821,94</b>
Zwiększenia	1 894 250,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 894 250,00
– nabycie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– aktualizacja wartości	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– przemieszczenie wewnętrzne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– inne - ulepszenie -Fit out	1 894 250,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 894 250,00
Zmniejszenia	0,00	0,00	375 863,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	375 863,01	0,00	0,00	375 863,01	0,00	0,00	375 863,01
– likwidacja	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– aktualizacja wartości-splata pożyczki	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– sprzedaż	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– przemieszczenie wewnętrzne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– inne	0,00	0,00	375 863,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	375 863,01	0,00	0,00	375 863,01	0,00	0,00	375 863,01
<b>Wartość brutto na koniec okresu</b>	<b>196 402 250,03</b>	<b>0,00</b>	<b>2 378 958,90</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 378 958,90	0,00	0,00	2 378 958,90	0,00	<b>0,00</b>	<b>198 781 208,93</b>
<b>Odpisy aktualizujące na początek okresu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Zwiększenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmniejszenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Odpisy aktualizujące na koniec okresu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Wartość netto na początek okresu</b>	<b>194 508 000,03</b>	<b>0,00</b>	<b>2 754 821,91</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 754 821,91	0,00	0,00	2 754 821,91	0,00	<b>0,00</b>	<b>197 262 821,94</b>
<b>Wartość netto na koniec okresu</b>	<b>196 402 250,03</b>	<b>0,00</b>	<b>2 378 958,90</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 378 958,90	0,00	0,00	2 378 958,90	0,00	<b>0,00</b>	<b>198 781 208,93</b>

**NOTY UZUPEŁNIAJĄCE DO INFORMACJI DODATKOWEJ****Nota 4**

**Wartość niemortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostki powiązane środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu leasingu**

	1. Najem	2. Dzierżawa	3. Leasing	4. O innym charakterze	Razem
<b>Stan na początek okresu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>320 243,49</b>	<b>0,00</b>	<b>320 243,49</b>
Zwiększenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmniejszenia	0,00	0,00	94 167,78	0,00	94 167,78
<b>Stan na koniec okresu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>226 075,71</b>	<b>0,00</b>	<b>226 075,71</b>

## NOTY UZUPEŁNIAJĄCE DO INFORMACJI DODATKOWEJ

## Nota 6

## Należności długoterminowe i odpisy aktualizujące

	a) od jednostek powiązanych:	b) od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale:	c) w pozostałych jednostkach:	RAZEM
<b>Wartość brutto na początek okresu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Wartość brutto na koniec okresu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>65 300,00</b>	<b>65 300,00</b>
<b>Odpisy aktualizujące na początek okresu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Zwiększenia	0,00	0,00	0,00	0,00
Wykorzystanie	0,00	0,00	0,00	0,00
Rozwiązanie	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Odpisy aktualizujące na koniec okresu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Wartość netto na początek roku</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Wartość netto na koniec roku</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>65 300,00</b>	<b>65 300,00</b>

## NOTY UZUPEŁNIAJĄCE DO INFORMACJI DODATKOWEJ

## Nota 6a

## Należności krótkoterminowe i odpisy aktualizujące

	a) od jednostek powiązanych:	b) od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie	c) w pozostałych jednostkach:								RAZEM
				– z tytułu dostaw i usług	– do 12 miesięcy	– powyżej 12 miesięcy	– z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	– z tytułu pożyczek	– inne	– dochodzone na drodze sądowej	
<b>Wartość brutto na początek okresu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>17 055 616,90</b>	13 024 720,42	10 026 485,90	2 998 234,52	3 468 043,61	0,00	562 852,87	0,00	<b>17 055 616,90</b>
<b>Wartość brutto na koniec okresu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>18 778 976,25</b>	15 764 871,77	11 659 304,93	4 105 566,84	886 974,02	0,00	2 127 130,46	0,00	<b>18 778 976,25</b>
<b>Odpisy aktualizujące na początek okresu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
Zwiększenia	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Wykorzystanie	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Rozwiązanie	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Odpisy aktualizujące na koniec okresu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
<b>Wartość netto na początek roku</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>17 055 616,90</b>	13 024 720,42	10 026 485,90	2 998 234,52	3 468 043,61	0,00	562 852,87	0,00	<b>17 055 616,90</b>
<b>Wartość netto na koniec roku</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>18 778 976,25</b>	15 764 871,77	11 659 304,93	4 105 566,84	886 974,02	0,00	2 127 130,46	0,00	<b>18 778 976,25</b>

## NOTY UZUPEŁNIAJĄCE DO INFORMACJI DODATKOWEJ

## Nota 7

Dane o strukturze kapitału podstawowego jednostki dominującej

	SERIA AKCJI				RAZEM
	A	B	D, E	C	
<b>Wartość nominalna jednej akcji</b>	<b>0,01</b>	<b>0,01</b>	<b>0,01</b>	<b>0,01</b>	<b>0,01</b>
<b>Wartość emisyjna jednej akcji</b>	<b>0,01</b>	<b>0,01</b>	<b>0,01</b>	<b>0,01</b>	<b>0,01</b>
<b>Ilość akcji w emisji (serii)</b>	<b>100 000,00</b>	<b>11 275 718,00</b>	<b>5 092 400,00</b>	<b>35 000 000,00</b>	<b>51 468 118,00</b>
<b>Podział akcji z danej serii</b>					
– uprzywilejowane (szt.)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– zwykłe (szt.)	100 000,00	11 275 718,00	5 092 400,00	35 000 000,00	51 468 118,00
<b>Podział akcji z danej serii</b>					
– imienne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– na okaziciela	100 000,00	11 275 718,00	5 092 400,00	35 000 000,00	51 468 118,00
<b>Rodzaj uprzywilejowanych akcji</b>					
– w zakresie praw głosu (szt.)	0	0	4 092 400	0	4 092 400
– w zakresie dywidendy (szt.)	0	0	0	0	0
– pozostałe (szt.)	0	0	0	0	0
<b>Wartość nominalna serii</b>	<b>1 000,00</b>	<b>112 757,18</b>	<b>50 924,00</b>	<b>350 000,00</b>	<b>514 681,18</b>
<b>Sposób pokrycia akcji</b>	<b>1 000,00</b>	<b>112 757,18</b>	<b>50 924,00</b>	<b>350 000,00</b>	<b>514 681,18</b>
– gotówka	1 000,00	0,00	0,00	0,00	1 000,00
– aport	0,00	112 757,18	50 924,00	350 000,00	513 681,18
<b>Data rejestracji</b>	<b>2018-05-18</b>	<b>2018-05-23</b>	<b>2018-09-26</b>	<b>2018-10-29</b>	

## NOTY UZUPEŁNIAJĄCE DO INFORMACJI DODATKOWEJ

## Nota 9

## Stan rezerw

	Stan na początek okresu	Zwiększenia	Wykorzystanie	Rozwiązanie	Stan na koniec okresu
<b>1. Z tytułu odroczonego podatku dochodowego</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>2. Na świadczenia pracownicze, w tym:</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
a) długoterminowa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– rezerwa na nagrody jubileuszowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– rezerwa na odprawy emerytalne i rentowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– rezerwa na niewykorzystane urlopy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– pozostałe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b) krótkoterminowa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– rezerwa na nagrody jubileuszowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– rezerwa na odprawy emerytalne i rentowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– rezerwa na niewykorzystane urlopy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– pozostałe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>3. Pozostałe rezerwy, w tym:</b>	<b>4 433 237,44</b>	<b>2 076,63</b>	<b>3 815 233,49</b>	<b>530 846,52</b>	<b>89 234,06</b>
a) długoterminowe:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– naprawy i przeglądy gwarancyjne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– przewidywane straty na niezakończ., długoterm. umowach	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– zobowiązania spowodowane restrukturyzacją	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– przewidywane straty z tyt. udzielonych poręczeń	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– rezerwa na skutki toczących się postępowań sądowych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– pozostałe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b) krótkoterminowa:	4 433 237,44	2 076,63	3 815 233,49	530 846,52	89 234,06
– naprawy i przeglądy gwarancyjne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– przewidywane straty na niezakończ., długoterm. umowach	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– zobowiązania spowodowane restrukturyzacją	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– przewidywane straty z tyt. udzielonych poręczeń	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– rezerwa na skutki toczących się postępowań sądowych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– koszty produkcji	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– badanie bilansu	47 000,00	0,00	47 000,00	0,00	0,00
– prowizje	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– pozostałe, na przyszłe zobowiązania/na koszty związane z prowadzoną inwestycją	4 386 237,44	2 076,63	3 768 233,49	530 846,52	89 234,06
<b>RAZEM</b>	<b>4 433 237,44</b>	<b>2 076,63</b>	<b>3 815 233,49</b>	<b>530 846,52</b>	<b>89 234,06</b>

## NOTY UZUPEŁNIAJĄCE DO INFORMACJI DODATKOWEJ

## Nota 10

## Zobowiązania długoterminowe – struktura czasowa

	a) w jednostkach powiązanych:	b) od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale:	c) w pozostałych jednostkach:				RAZEM
				– kredyty i pożyczki	– z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	– inne zobowiązania finansowe	
<b>Okres spłaty:</b>							
<b>do 1 roku</b>							
– początek okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– koniec okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>od 1 roku do 3 lat</b>							
– początek okresu	0,00	0,00	43 540 871,15	12 724 374,98	30 669 772,91	146 723,26	0,00
– koniec okresu	0,00	0,00	43 562 562,82	11 034 037,73	31 026 024,91	146 723,26	1 355 776,92
<b>od 3 lat do 5 lat</b>							
– początek okresu	0,00	0,00	582 843,06	0,00	0,00	0,00	582 843,06
– koniec okresu	0,00	0,00	627 837,98	0,00	0,00	0,00	627 837,98
<b>od 5 lat</b>							
– początek okresu	0,00	0,00	84 076 345,54	82 350 468,33	0,00	0,00	1 725 877,21
– koniec okresu	0,00	0,00	81 468 393,69	79 651 361,53	0,00	0,00	1 817 032,16
<b>RAZEM</b>							
– początek okresu	0,00	0,00	128 200 059,75	95 074 843,31	30 669 772,91	146 723,26	2 308 720,27
– koniec okresu	0,00	0,00	125 658 794,49	90 685 399,26	31 026 024,91	146 723,26	3 800 647,06

## NOTY UZUPEŁNIAJĄCE DO INFORMACJI DODATKOWEJ

## Nota 10a

## Struktura zobowiązań krótkoterminowych (bez funduszy specjalnych)

	Stan na początek okresu	Stan na koniec okresu
<b>1. Wobec jednostek powiązanych</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
a) z tytułu dostaw i usług, w tym:	0,00	0,00
– do 12 miesięcy	0,00	0,00
– powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b) inne	0,00	0,00
<b>2. Wobec pozostałych jednostek</b>	<b>266 419 028,38</b>	<b>146 976 997,94</b>
a) kredyty i pożyczki	8 728 644,01	8 434 859,78
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	12 306 859,21	12 304 343,15
c) inne zobowiązania finansowe	173 520,23	79 352,45
d) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności	37 531 301,08	31 846 447,34
– do 12 miesięcy	37 531 301,08	31 846 447,34
– powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
e) zaliczki otrzymane na dostawy	196 740 371,34	88 437 238,69
f) zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
g) z tyt. podatków, ceł, ubez. i innych świadczeń	5 781 938,29	2 259 073,50
h) z tytułu wynagrodzeń	0,00	0,00
i) inne	5 156 394,22	3 615 683,03
<b>RAZEM</b>	<b>266 419 028,38</b>	<b>146 976 997,94</b>

## NOTY UZUPEŁNIAJĄCE DO INFORMACJI DODATKOWEJ

## Nota 12

## Wykaz czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych

## AKTYWA

<b>Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe, w tym:</b>	<b>2 933 333,06</b>
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00
<b>2. Inne rozliczenia międzyokresowe</b>	<b>2 933 333,06</b>
– odsetki od emisji obligacji	0,00
– prowizje i odsetki od kredytów (pożyczek)	0,00
– prace badawczo-rozwojowe	0,00
– koszty przygotowania nowej produkcji	0,00
– koszty związane z otrzymaną gwarancją (poręczeniem)	0,00
– ubezpieczenia	0,00
– ubezpieczenia od ryzyk budowlanych	3 381,98
– koszty wyposażenia	0,00
– opłaty wszelkiego rodzaju	0,00
– pozostałe koszty realizowanych w Grupie Kapitałowej inwestycji	2 929 951,08
<b>Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe, w tym:</b>	<b>1 086 509,48</b>
– ubezpieczenia (wszelkiego rodzaju)	141 945,40
– wieloletni czynsz za wynajem	0,00
– dzierżawy	0,00
– prenumeraty	798,39
– koszty remontu	0,00
– odsetki od emisji obligacji	0,00
– prowizje i odsetki od kredytów (pożyczek)	0,00
– prace badawczo-rozwojowe	0,00
– koszty przygotowania nowej produkcji	0,00
– koszty wdrożenia	0,00
– koszty związane z gwarancją (poręczeniem)	0,00
– koszty wyposażenia	0,00
– licencje	11 178,43
– podatek VAT do rozliczenia w następnym miesiącu	0,00
– rozliczenie kontraktów długoterminowych - usługi budowlane	0,00
– opłaty wszelkiego rodzaju	0,00
– organizacja targów	0,00
– rezerwy rozliczenie kontraktu długoterminowego - usługi budowlane	0,00
– inne rozliczenia, podatek od nieruchomości, usługi marketingowe realizowane na rzecz spółek w Grupie Kapitałowej	932 587,26

## PASYWA

<b>Rozliczenia międzyokresowe, w tym:</b>	<b>111 151,77</b>
1. Ujemna wartość firmy	0,00
<b>2. Inne rozliczenia międzyokresowe, w tym:</b>	<b>111 151,77</b>
a) długoterminowe, w tym:	0,00
– rezerwa na nagrody jubileuszowe	0,00
– rezerwa na niewykorzystane urlopy	0,00
– rezerwa na odprawy emerytalne i rentowe	0,00
– inne rezerwy	0,00
b) krótkoterminowe, w tym:	111 151,77
– rezerwa na nagrody jubileuszowe	0,00
– rezerwa na niewykorzystane urlopy	0,00
– rezerwa na odprawy emerytalne i rentowe	0,00
– rezerwy rozliczenie kontraktu długoterminowego - usługi budowlane	111 151,77

## NOTY UZUPEŁNIAJĄCE DO INFORMACJI DODATKOWEJ

## Nota 17

## Struktura rzeczowa i terytorialna przychodów ze sprzedaży towarów i produktów

Sprzedaż netto na kraj	za poprzedni rok obrotowy	za bieżący rok obrotowy
<b>1. Sprzedaż usług:</b>	16 724 642,98	7 706 435,82
- najem	16 624 973,88	7 656 820,15
- pozostałych	99 669,10	49 615,67
<b>2. Sprzedaż materiałów</b>	0,00	0,00
<b>3. Sprzedaż towarów</b>	0,00	0,00
<b>4. Sprzedaż produktów</b>	156 431 240,56	201 454 791,27
<b>5. Inne przychody ze sprzedaży</b>	0,00	0,00
<b>RAZEM</b>	<b>173 155 883,54</b>	<b>209 161 227,09</b>

## NOTY UZUPEŁNIAJĄCE DO INFORMACJI DODATKOWEJ

## Nota 20

## Zapasy i odpisy aktualizujące

	1. Materiały	2. Półprodukty i produkty w toku	3. Produkty gotowe	4. Towary	5. Zaliczki na dostawy i usługi	RAZEM
<b>Wartość brutto na początek okresu</b>	<b>0,00</b>	<b>165 570 291,19</b>	<b>111 682 958,93</b>	<b>7 105 129,96</b>	<b>5 676 725,72</b>	<b>290 035 105,80</b>
<b>Wartość brutto na koniec okresu</b>	<b>0,00</b>	<b>148 642 865,43</b>	<b>19 802 773,18</b>	<b>8 980 505,56</b>	<b>5 094 653,42</b>	<b>182 520 797,59</b>
<b>Odpisy aktualizujące na początek okresu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Zwiększenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Utrata cech użytkowych i handlowych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Utrata rynków zbytu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Inne przyczyny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Odpisy aktualizujące na koniec okresu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Wartość netto na początek okresu</b>	<b>0,00</b>	<b>165 570 291,19</b>	<b>111 682 958,93</b>	<b>7 105 129,96</b>	<b>5 676 725,72</b>	<b>290 035 105,80</b>
<b>Wartość netto na koniec okresu</b>	<b>0,00</b>	<b>148 642 865,43</b>	<b>19 802 773,18</b>	<b>8 980 505,56</b>	<b>5 094 653,42</b>	<b>182 520 797,59</b>

**NOTY UZUPEŁNIAJĄCE DO INFORMACJI DODATKOWEJ****Nota 22****Rozliczenie różnicy pomiędzy podstawą opodatkowania podatkiem dochodowym a wynikiem finansowym brutto**

Poniższe wartości dotyczą jednostki dominującej.

<b>Wyszczególnienie</b>	<b>Kwota</b>
<b>1. Wynik finansowy brutto</b>	<b>283 942,99</b>
<b>2. Koszty nieuwzglębiane za koszty uzyskania przychodów w roku bieżącym (ujęte w księgach roku bieżącego) (+)</b>	<b>381 460,30</b>
a) różnice trwałe	1 934,43
– odsetki budżetowe	1 834,00
– amortyzacja prawa użytkowania wieczystego	0,00
– amortyzacja środków trwałych od tej części ich wartości, która odpowiada poniesionym wydatkom zwróconym w jakiegokolwiek formie	0,00
– koszty reprezentacji	0,00
– darowizny	0,00
– składki na rzecz organizacji, do których przynależność nie jest obowiązkowa	0,00
– jednorazowe odszkodowania z tytułu wypadków przy pracy	0,00
– wierzytelności odpisane jako przedawnione	0,00
– amortyzacja samochodów osobowych w części przekraczającej 20.000,00 euro	0,00
– składki na ubezpieczenie samochodów osobowych od wartości przekraczającej 20.000,00 euro	0,00
– kary umowne i odszkodowania z tytułu wad dostarczonych towarów, wykonanych robót i usług	0,00
– koszty egzekucyjne związane z niewykonaniem zobowiązań	0,00
– pozostałe; koszty kapitałowych źródeł przychodu	100,43
b) różnice przejściowe	379 525,87
– odpisy aktualizujące wartość należności	0,00
– niewypłacone wynagrodzenia w terminie wraz ze składkami w części finansowanej przez pracodawcę	0,00
– różnice kursowe z wyceny bilansowej (różnice kursowe podatkowe rozliczane są na podstawie updog)	0,00
– naliczone, lecz niezapłacone odsetki od zobowiązań art. 16 ust. 1 pkt 11 ustawy CIT	379 525,87
– odpisy aktualizujące wartość rzeczowych aktywów obrotowych	0,00
– pozostałe	0,00
<b>3. Koszty uznane za koszty uzyskania przychodów w roku bieżącym ujęte w księgach lat ubiegłych (różnice przejściowe) (-)</b>	<b>0,00</b>
– wypłacone wynagrodzenia wraz ze składkami w części finansowanej przez pracodawcę za lata poprzednie	0,00
– odpisy aktualizujące wartość rzeczowych aktywów obrotowych (z lat ubiegłych) sprzedanych w roku bieżącym	0,00
– zrealizowane różnice kursowe z wyceny bilansowej	0,00
– wykorzystanie rezerwy na koszty utworzonej w latach ubiegłych	0,00
– zapłacone odsetki od zobowiązań naliczone w latach ubiegłych	0,00
– pozostałe; rozwiązana rezerwa na badanie bilansu	0,00
<b>4. Przychody niebędące przychodami roku bieżącego (-)</b>	<b>1 476 513,58</b>
a) różnice przejściowe	1 385 388,46
– naliczone, lecz niezapłacone odsetki od należności art. 16 ust. 1 pkt 11 ustawy CIT	1 385 388,46
– różnice kursowe z wyceny bilansowej	0,00
– pozostałe	0,00
b) różnice trwałe	91 125,12
– ulga z tytułu zakupu kasy fiskalnej	0,00
– zwrócone wydatki niestanowiące kosztów uzyskania przychodów	0,00
– odsetki otrzymane w związku ze zwrotem nadpłaconych zobowiązań podatkowych i innych należności budżetowych	0,00
– odwrócenie odpisu aktualizującego, który nie był zaliczony do kosztów uzyskania przychodów	0,00
– pozostałe, wartość wypłaconej w latach ubiegłych zaliczki na poczet dywidendy, odsetki naliczone bilansowo w roku	91 125,12
<b>5. Przychody uznane za podatkowe w roku bieżącym, ujęte w księgach rachunkowych lat ubiegłych (różnice przejściowe) (+)</b>	<b>0,00</b>
– zapłacone odsetki od należności	0,00
– pozostałe	0,00
<b>6. Przychody podatkowe niepodlegające ujęciu w księgach rachunkowych (ustalane statystycznie) (+)</b>	<b>0,00</b>
– wartość nieodpłatnych świadczeń (np. używanie środków trwałych na podstawie nieodpłatnej umowy użyczenia)	0,00
<b>7. Przychody podatkowe zgodnie z posiadaniem udziałem w spółkach komandytowych</b>	<b>86 120 571,70</b>
<b>8. Koszty podatkowe zgodnie z posiadaniem udziałem w spółkach komandytowych</b>	<b>73 657 637,05</b>
<b>9. Darowizny</b>	<b>0,00</b>
<b>10. Podstawa opodatkowania</b>	<b>11 651 824,37</b>

## NOTY UZUPEŁNIAJĄCE DO INFORMACJI DODATKOWEJ

## Nota 25

Poniesione w ostatnim roku i planowane na następny rok nakłady na niefinansowe aktywa trwałe, w tym na ochronę środowiska

	Nakłady poniesione w roku bieżącym	Nakłady planowane
<b>1. Wartości niematerialne i prawne</b>	<b>19 245,14</b>	<b>0,00</b>
<b>2. Środki trwałe</b>	<b>64 698,61</b>	<b>0,00</b>
– w tym dotyczące ochrony środowiska	0,00	0,00
<b>3. Środki trwałe w budowie</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
– w tym dotyczące ochrony środowiska	0,00	0,00
<b>4. Inwestycje w nieruchomości i prawa przyjęte do użytkowania</b>	<b>1 894 250,00</b>	<b>0,00</b>
<b>RAZEM</b>	<b>1 978 193,75</b>	<b>0,00</b>

## NOTY UZUPEŁNIAJĄCE DO INFORMACJI DODATKOWEJ

## Nota 27

## Kursy walut przyjęte do wyceny pozycji bilansu oraz rachunku zysków i strat

Rodzaj składnika/nazwa waluty	Kod waluty	Rodzaj kursu/tabela kursów	Przyjęty kurs
<b>1. Należności</b>			
– euro	EUR		
– dolar amerykański	USD		
– funt szterling	GBP		
<b>2. Środki pieniężne w kasie i w banku</b>			
– euro	EUR	Tabela nr 124/A/NBP/2021 z dnia 2021-06-30	4,5208
– dolar amerykański	USD		
– funt szterling	GBP		
<b>3. Gotówka znajdująca się w kasie w jednostce prowadzącej skup i sprzedaż walut</b>			
– euro	EUR		
– dolar amerykański	USD		
– funt szterling	GBP		
<b>4. Zobowiązania</b>			
– euro	EUR	Tabela nr 124/A/NBP/2021 z dnia 2021-06-30	4,5208
– dolar amerykański	USD		
– funt szterling	GBP		

**NOTY UZUPEŁNIAJĄCE DO INFORMACJI DODATKOWEJ****Nota 28****Struktura środków pieniężnych do sprawozdania z przepływu środków pieniężnych**

Rodzaj środków pieniężnych	Rok poprzedni	Rok bieżący	Zmiana stanu środków pieniężnych	Środki pieniężne na koniec okresu o ograniczonej możliwości dysponowania
Środki pieniężne w kasie	0,00	0,00	0,00	0,00
Środki pieniężne na rachunkach bankowych	5 587 251,91	6 262 322,86	675 070,95	0,00
Inne środki pieniężne	12 325 736,63	29 203 926,66	16 878 190,03	25 014 792,44
<b>RAZEM</b>	<b>17 912 988,54</b>	<b>35 466 249,52</b>	<b>17 553 260,98</b>	<b>25 014 792,44</b>

## NOTY UZUPEŁNIAJĄCE DO INFORMACJI DODATKOWEJ

---

### Nota 30

Transakcje (wraz z ich kwotami) zawarte przez jednostkę dominującą lub inne jednostki objęte skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym na innych warunkach niż rynkowe ze stronami powiązаныmi, przez które rozumie się podmioty powiązane zdefiniowane w międzynarodowych standardach rachunkowości przyjętych zgodnie z rozporządzeniem (WE) nr 1606/2002 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 19 lipca 2002 r. w sprawie stosowania międzynarodowych standardów rachunkowości (Dz. Urz. UE L 243 z 11.09.2002, str. 1; Dz. Urz. UE Polskie wydanie specjalne, Dziennik Ustaw – 30 – Poz. 676 rozdz. 13, t. 29, str. 609, z późn. zm.), wraz z informacjami określającymi charakter związku ze stronami powiązаныmi oraz innymi informacjami dotyczącymi transakcji niezbędnymi dla zrozumienia ich wpływu na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy jednostki

---

Jednostka dominująca lub inne jednostki objęte skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym nie zawierały transakcji z jednostkami powiązаныmi na warunkach innych niż rynkowe.

**NOTY UZUPEŁNIAJĄCE DO INFORMACJI DODATKOWEJ****Nota 32**

Wynagrodzenia, łącznie z wynagrodzeniem z zysku, wypłacone lub należne osobom wchodzącym w skład organów administrujących, zarządzających i nadzorujących jednostki dominującej przyznanych przez jednostkę dominującą i jej jednostki zależne oraz wszelkich zobowiązaniach wynikających z emerytur i świadczeń o podobnym charakterze dla byłych członków tych organów lub zobowiązaniach zaciągniętych w związku z tymi emeryturami, ze wskazaniem kwoty

	Poprzedni rok obrotowy	Bieżący rok obrotowy
Organ zarządzający	422 714,70	239 843,72
Organ nadzorujący	0,00	16 364,64
Organ administrujący	0,00	0,00
<b>RAZEM</b>	<b>422 714,70</b>	<b>256 208,36</b>

**NOTY UZUPEŁNIAJĄCE DO INFORMACJI DODATKOWEJ**

---

**Nota 34****Wynagrodzenie biegłego rewidenta (firmy audytorskiej)**

---

	<b>Wynagrodzenie ogółem</b>	Wyplacone	Należne
<b>Przegląd sprawozdania finansowego</b>	<b>14 000,00</b>	0,00	14 000,00
<b>Inne usługi poświadczające</b>	<b>0,00</b>	0,00	0,00
<b>Usługi doradztwa podatkowego</b>	<b>0,00</b>	0,00	0,00
<b>Pozostałe usługi</b>	<b>0,00</b>	0,00	0,00

**NOTY UZUPEŁNIAJĄCE DO INFORMACJI DODATKOWEJ**

---

**Nota 36****Informacje o istotnych zdarzeniach, jakie nastąpiły po dniu bilansowym skonsolidowanego sprawozdania finansowego, a nieuwzględnionych w sprawozdaniu finansowym**

---

<b>Lp.</b>	<b>Data zdarzenia</b>	<b>Nazwa zdarzenia</b>
1.	25.08.2021	Wprowadzenie obligacji serii G i H (obligacje zasymilowane) wyemitowanych przez Infinity S.A. na rynek ASO Catalyst
2.	08.09.2021	Emisja obligacji serii I
3.	15.09.2021	Nabycie udziałów przez spółkę INFINITY S.A. w spółkach zależnych należących do Grupy Kapitałowej

**NOTY UZUPEŁNIAJĄCE DO INFORMACJI DODATKOWEJ**

---

**Nota 39**

**Nazwa, adres oraz siedziba jednostek wraz z podaniem formy prawnej, w których jednostki powiązane są wspólnikami ponoszącymi nieograniczoną odpowiedzialność majątkową**

<b>Nazwa spółki</b>	<b>Adres</b>	<b>Forma prawna</b>
Grupa Profbud Sp. z o.o. sp.k.	ul. Obozowa 57, 01-161 Warszawa	Spółka komandytowa

## **NOTY UZUPEŁNIAJĄCE DO INFORMACJI DODATKOWEJ**

---

### **Nota 41**

**W przypadku występowania niepewności co do możliwości kontynuowania działalności jednostek powiązanych opis tych niepewności oraz stwierdzenie, że taka niepewność występuje, jak również wskazanie, czy skonsolidowane sprawozdanie finansowe zawiera korekty z tym związane**

---

Nie istnieje niepewność co do możliwości kontynuowania działalności jednostek powiązanych.

**NOTY UZUPEŁNIAJĄCE DO INFORMACJI DODATKOWEJ****Nota 59**

**Ustalenie różnicy między zmianą stanu zobowiązań krótkoterminowych (z wyłączeniem pożyczek i kredytów) oraz rezerw, wykazaną w bilansie a zmianą tej pozycji w rachunku przepływów pieniężnych**

**Różnicy między zmianą stanu rezerw wykazaną w bilansie.**

<b>Pozycja</b>	<b>Treść</b>	<b>Kwota w złotych</b>
A	Zmiana stanu rezerw, według bilansu	-4 344 003,38
	Zmiana stanu rezerw:	
1	Rozwiązanie niewykorzystanych rezerw na przyszłe zobowiązania związane z wynagrozeniami. Brak przepływu środków. wzrost ze znakiem minus (-), spadek ze znakiem plus (+)	530 846,52
B	Zmiana stanu w rachunku przepływów pieniężnych A +/- 1 +/-2)	-3 813 156,86

**Różnicy między zmianą stanu zobowiązań krótkoterminowych (z wyłączeniem pożyczek i kredytów) wykazaną w bilansie**

<b>Pozycja</b>	<b>Treść</b>	<b>Kwota w złotych</b>
A	Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych , z wyłączeniem pożyczek i kredytów, według bilansu	-119 051 562,37
	Zmiana stanu zobowiązań:	
1	Zmiana prezentacji kaucji wykazanych w roku poprzednim jako krótkoterminowe na długoterminowe. Kaucje zostały splacone. Korekta o nieprzepliwą wartość wynikającą ze zmian prezentacji. wzrost ze znakiem minus (-), spadek ze znakiem plus (+)	2 164 970,44
B	Zmiana stanu w rachunku przepływów pieniężnych A +/- 1 +/-2)	-116 886 591,93

**NOTY UZUPEŁNIAJĄCE DO INFORMACJI DODATKOWEJ**

---

**Nota 60****Ustalenie różnicy między zmianą stanu zapasów wykazaną w bilansie a zmianą tej pozycji w rachunku przepływów pieniężnych**

---

Różnicy między zmianą stanu zapasów wykazaną w bilansie.

---

<b>Pozycja</b>	<b>Treść</b>	<b>Kwota w złotych</b>
A	Zmiana stanu zapasów, według bilansu	107 514 308,21
	Zmiana stanu zapasów:	
1	wyjęcie z zapasów kosztów obsługi kredytu wykazanych w części finansowującej wzrost ze znakiem minus (-), spadek ze znakiem plus (+)	1 285 434,73
B	Zmiana stanu w rachunku przepływów pieniężnych A +/- 1 +/-2)	108 799 742,94